2024-01708 - Grave - GdBK : Gebouw G - Knarrenhof

2 september 2026

vanDinther

Meer- minderwerk optielijst

Nr.	Bouwkundige meerwerk opties	Prijs
MM-1	Aanbrengen van een extra toilet ruimte t.p.v. appartementen 7	€ 3.995,00
MM-2	Aanbrengen van een extra toilet ruimte t.p.v. appartement 11	€ 3.795,00
MM-3	Aanbrengen van een extra toilet ruimte t.p.v. appartement 13	€ 3.480,00
MM-4	Aanbrengen van een extra toilet ruimte t.p.v. appartementen 8 & 14	€ 4.256,00
MM-5	Aanbrengen van een extra toilet ruimte niet mogelijk t.p.v. appartement 18	x
MM-6	Aanbrengen van een extra slaapkamer t.p.v. appartementen 2, 3, 4, 7, 8, 11, 12 & 14	€ 3.965,00
MM-7	Aanbrengen van een extra slaapkamer t.p.v. appartement 6	€ 2.685,00
MM-8	Aanbrengen van een extra slaapkamer t.p.v. appartement 10	€ 3.070,00
MM-9	Aanbrengen van een extra slaapkamer t.p.v. appartement 13	€ 3.350,00
MM-10	Aanbrengen van een extra slaapkamer niet mogelijk t.p.v. appartementen 9, 15, 16, 17, 18 & 19 i.v.m. definitieve indeling	x
MM-11	Aanbrengen van een schuifdeur in plaats van standaard deurkozijn	€ 755,00
MM-12	Binnendeur optie 1: freeslijn verticaal, per deur	€ 160,00
MM-13	Binnendeur optie 2: freeslijn horziontaal, per deur	€ 160,00
MM-14	Binnendeur optie 3: glasvlak, per deur (als schuifdeur niet mogelijk)	€ 600,00
MM-15	Uitvoering hang en sluitwerk in de kleur zwart, per deur	€ 60,00
MM-16	Extra doorbraak/ sparing in een bestaande dragende wand	€ 1.255,00
MM-17	Aanbrengen van een binnendeurkozijn incl. deur t.p.v. extra doorbraak/ sparing in een bestaande dragende wand incl. lichtschakelaar	€ 1.840,00
MM-18	Verplaatsen van een binnendeur incl. lichtschakelaar	€ 210,00
MM-19	Raamkozijn Reynaers Slimline 38 Classic compleet met hr++ t.p.v. de open loggia's t.p.v. appartementen 13 & 16	€ 8.390,00
MM-20	Raamkozijn Reynaers Slimline 38 Classic compleet met hr++ t.p.v. de open loggia's t.p..v. appartementen 17 & 18	€ 5.920,00
MM-21	Raamkozijn Reynaers Slimline 38 Classic compleet met hr++ t.p.v. de open loggia's t.p.v. appartement 19	€ 15.380,00
MM-22	Aanbrengen van een velux verduisteringsrolgordijn t.p.v. appartementen 18 & 19, per stuk	€ 290,00
MM-23	Leveren en aanbrengen van VELUX MSL buitenzonwering op zonne-energie MK06 t.p.v. appartementen 18 & 19, per stuk	€ 615,00
MM-24	Leveren en aanbrengen van VELUX MSL buitenzonwering op zonne-energie MK06 t.p.v. appartementen 13 & 17 (verduisteringsrolgordijn komt hiermee te vervallen), per stuk	€ 450,00
MM-25	Coördinatie kosten keuken als de keuken niet bij Huysinc wordt gekocht, keukens worden na opgeleverd gemonteerd	€ 500,00

Nr.	Bouwkundige minderwerk opties	Prijs
MM-26	Vervallen van deurkozijn van entree naar badkamer incl. aanbrengen tussenwand	-/- € 550,00
MM-27	Vervallen van de extra slaapkamer t.p.v. appartement 1 (tussenwand en binnendeur)	-/- € 2360,00
MM-28	Vervallen van de extra slaapkamer t.p.v. appartement 5 (tussenwand en binnendeur)	-/- € 2220,00
MM-29	Vervallen van de hobbykamer t.p.v. appartement 17	-/- € 2450,00
MM-30	Aanbrengen van een standaard deurkozijn in plaats van schuifdeur	-/- € 625,00

Nr.	E-installatie meerwerk opties	Prijs
MM-31	Uitbreiding meterkast zoals een extra groep t.b.v. quooker of extra oven etc.	€ 310,00
MM-32	Extra binnen lichtpunt met schakelaar	€ 220,00
MM-33	Extra binnen lichtpunt op een al aanwezige schakelaar	€ 120,00
MM-34	Verplaatsen lichtpunt (binnen)	€ 120,00
MM-35	Verplaatsen E-aansluitpunt	€ 120,00
MM-36	Het veranderen van een enkelpolige schakelaar in een wisselschakelaar	€ 260,00
MM-37	Monteren dimmer i.p.v. schakelaar	€ 175,00
MM-38	Multimedia koker (PVC buis) in de wand t.b.v. doorvoer bekabeling	€ 250,00
MM-39	Aanbrengen enkele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten	€ 290,00
MM-40	Extra enkele wandcontactdoos	€ 200,00
MM-41	Extra dubbele wandcontactdoos	€ 220,00
MM-42	Loze leiding met inbouwdoos	€ 225,00
MM-43	Bedraden met UTP-kabel CAT6	€ 200,00
MM-44	Voorbereiding zonwering (voor kozijnen op de noordgevel)	€ 325,00
MM-45	Extra wandlichtpunt met schakelaar	€ 250,00
MM-46	Extra wandlichtpunt op een al aanwezige schakelaar	€ 140,00
MM-47a	Leveren en aanbrengen van een inbouwspot (LED) op dimmer, standaard lichtpunt blijft, armatuur in kleur: zwart, wit of geborsteld aluminium	€ 510,00
MM-47b	Extra inbouwspot (LED) op optie MM-47a	€ 220,00

Nr.	W-installatie meerwerk opties	Prijs
MM-49	Het leveren en monteren van een monoblock koelinstallatie, type Panasonic RAC solo, kleur wit. Dit geldt voor de appartementen op de begane grond, maximaal 2 units per appartement	€ 4.610,00