

Update 2022

In de loop van het vorige jaar, 2021, leek het er even op dat we veel van de beperkingen rondom 'corona' achter ons konden gaan laten. Helaas bleek dat nog niet het geval en ook in 2022 is covid niet weg uit de wereld.

Het heeft onze initiatiefgroep niet weerhouden ondanks deze lastige omstandigheden initiatieven te ontplooien om zo te kunnen terugkijken op een productief jaar. Maar inmiddels is ook bevestigd dat de realisatie van een nieuwe (collectieve) woonvorm een lange adem vergt. Met de inzet en creativiteit van een enthousiaste groep mensen kunnen we met een positieve insteek naar het jaar 2022 kijken.

Dagelijks bestuur en initiatiefgroep 'De Hoffelijkheid'

- Instelling van dagelijks bestuur; namen Db en leden Om ons initiatief body te geven en te kunnen werken met werkgroepen op deelgebieden is het bestuur in de loop van 2021 ingesteld.
- Initiatiefgroep kwam 10 keer bij elkaar; DB had 12 vergaderingen.
De vergaderingen waren eensdeels om elkaar beter te leren kennen en het gemeenschappelijk doel vast te stellen. Daarnaast is het opstellen van een actieplan (wie, wat, wanneer) een zaak geweest die enige tijd in beslag nam.

Netwerk en gesprekken

- regelmatig overleg met de coördinator vanuit Knarrenhof NL.
- Voor het werkgebied is vanuit de landelijk werkende organisatie een coördinator beschikbaar om ons te adviseren en de feitelijke ontwikkeling van een project vorm te geven. Wij zijn immers zelf geen projectontwikkelaar en beschikken niet over het aanzienlijke vermogen dat daarvoor nodig is.
- organisaties in regio waarmee contact is geweest:
 - a. Gemeente BoZ waarmee zowel ambtelijke als bestuurlijk is overlegd en onze positie is aangegeven. Zij beschikt immers over vele kavels voor stadsuitbreiding en daarin neemt een Knarrenhof project een bijzondere plaats in. De doelstellingen van Knarrenhof zijn overgebracht en kunnen rekenen op aandacht voor dit specifieke segment.
 - b. Woningstichting Stadlander die als regionale volkshuisvester een belangrijke taak vervuld. Ook hier is de Knarrenhof filosofie overgebracht en kan op sympathie rekenen.
 - c. Tante Louise die als regionale zorginstelling belangstelling toont voor de groep ouderen die in een Knarrenhof project willen wonen. De vroegere 'bejaardenhuizen' het Knarrenhof een aantrekkelijk alternatief.
 - d. CPO de Compagnie: een goed voorbeeld van een project waar samenwerken als kopers/bewoners een gebouw (in het vm. Kazernegebied) verbouwen, herinrichten en zo geschikt maken voor goede bewoning.
 - e. Ter oriëntatie is een bezoek gebracht aan het in aanbouw zijnde Knarrenhof Zutphen over gevolgde procedures en mogelijke hobbels op de weg.

Kavels en bouwgrond

- het vinden van een geschikte kavel is één van de lastigste problemen voor een initiatief als het onze en voor de Knarrenhof-organisatie. Wij zijn afhankelijk van de ontwikkeling van woongebieden in de gemeente Bergen op Zoom en de doorlooptijd van ontwikkelen tot bouwen is vaak lang. De organisatie Knarrenhof is op de kaart gezet en regelmatig overleg is aan de orde.
- Aantal kavels zijn de revue gepasseerd en afgefallen: dit zijn terreinen waarop geen bouwbestemming rust en eigendom van particulieren. Een aantal factoren zoals ligging en/of de vrijwel onmogelijkheid een bouwbestemming te realiseren maakt dat deze terreinen zijn afgefallen.

Update 2021

DE PROJECTGROEP: WIE ZIJN WIJ?

De projectgroep “De Hoffelijkheid” bestaat uit: Eric Goossen(voorzitter), Jack Paluch (secretaris), Tom Cats (initiatiefnemer), Margret Vreedenburgh (notulist), Tineke van Dam (communicatie) en Henk Boot (publiciteit). Wij zijn ervan overtuigd dat de bouw van Knarrenhoven in onze gemeente de onderlinge band tussen bewoners verstevigt en ons welzijn bevordert. Verhuizen door senioren zorgt voor doorstroming op de woningmarkt.



v.l.n.r. Tom, Tineke, Eric, Jack, Margret en Henk. Dit gezelschap overlegt ook met de gemeente over de invulling van een nieuwe visie Wonen, Zorg en Welzijn en met de provincie Noord-Brabant over het provinciaal beleid m.b.t. wonen voor ouderen, zorg en welzijn.

ONZE WENSROOM

Onze wensdroom is een woongemeenschap realiseren met veilig en zorgzaam wonen. Duurzaam, gestapeld of grondgebonden, betaalbaar, met gezamenlijke ontmoetingsruimte, tuin en voldoende parkeerplekken en groen in de omgeving. Op basis van nabuurschap, waarbij bewoners elkaar met raad en daad bijstaan om vereenzaming tegen te gaan. Zodat wij zo lang als het kan zelfstandig kunnen blijven wonen met voldoende privacy. Onze wensdroom leidt voor de gemeente en zorgverzekeraars tot minder zorgkosten (wmo-uitgaven en verzekeringsgelden).