

Nieuwbrief november 2022.

Helaas waren onze positieve berichten in augustus iets te optimistisch. Het plan voor de Wipakker is door de raad teruggestuurd naar de tekentafel. De raad wil een plan voor de hele locatie in plaats van een deel ervan. Er moet dus een oplossing komen voor de Scouting, Jeugdland en Jongerenwerk. Wel werd het financieel kader dat eerder werd gesteld los gelaten. Voor 1 december moet er een herziend plan op tafel liggen.

Wat wél positief is dat bij behandeling van locatie Wipakker in de gemeenteraadsvergadering de meeste partijen het idee van een Knarrenhof een warm hart toedragen (met de aantekening van enkele partijen dat bouw in twee of meer lagen misschien wenselijk zou zijn). Onze gesprekken, brieven, mails en inspreken bij “de raad luistert” hebben daar zeker toe bijgedragen.

We werden genoemd in de berichtgevingen door BN/deStem en werden uitgenodigd voor een gesprek. Het artikel spreekt voor zich. Het is weer afwachten...En hopen...

Met vriendelijke groet,

Initiatiefgroep Etten-Leur.

zaterdag 22 okt. '22

6 STAD & STREEK

Komt Knarrenhof er nog?

Een Knarrenhof op het Wipakkerterrein in Etten-Leur. De initiatiefnemers streven er al lange tijd naar. Maar nu het plan voor de Wipakker terug moet naar de tekentafel, is het voor hen onduidelijk of de woonvoorziening er wel kan komen. „Wij zijn erg teleurgesteld.”

Anne Jansen
Etten-Leur

Al 4,5 jaar proberen Marlies Mennes, Addy en Hans Verschuren en Kees Nihot een Knarrenhof te realiseren in Etten-Leur. Dat is een woonhof, waar ouderen zelfstandig wonen, maar elkaar wel helpen en ondersteunen. Het Etten-Leurse idee bestaat uit 24 woningen, bij voorkeur laagbouw.

Op zoek naar duidelijkheid

In die tijd kwamen verschillende locaties aan bod, maar het Wipakkerterrein is momenteel nog de enige optie. Dat terrein tussen de Wipakker, Markt en Lambertusstraat wordt namelijk opnieuw ontwikkeld. Er lag een plan voor de bouw van 24 woningen, maar



Het initiatief past goed bij het ouderenbeleid van deze tijd

– Marlies Mennes

dat plan is teruggestuurd naar de tekentafel. De gemeenteraad wil namelijk eerst duidelijkheid voor Jeugdland en scouting Lambertus én meteen een plan voor het hele gebied, in plaats van voor slechts een deel ervan.

En dat betekent voorlopig ook weer onduidelijkheid voor het Knarrenhof. „Echt heel teleurstellend”, verzuchten de initiatiefnemers.

„Iedereen is steeds heel meegaand en heeft oren naar het plan. We hebben omwonenden en politieke partijen ingelicht en veel mensen reageren enthousiast. Dat we nu weer terug bij af zijn, is balen.”

Al hun hoop was namelijk gevestigd op het Wipakkerterrein en lange tijd leek het ook de goede kant op te gaan. ‘We hebben positief nieuws’, meldde de initiatiefgroep nog in augustus. „De wethouder gaf aan dat hij het hele



▲ De initiatiefnemers van het Knarrenhof (vlnr) Addy en Hans Verschuren, Kees Nihot en Marlies Mennes. FOTO MARCEL OTTERSPEER/PIX4PROFS

idee achter Knarrenhof ondersteunt en dat er mogelijk ruimte is voor een burgerinitiatief op het terrein.”

Ideale plek

„Het terrein is de ideale plek voor het Knarrenhof”, legt Marlies Mennes uit. „Alle voorzieningen zijn in de buurt, het is dichtbij het centrum. Daarnaast past het initiatief goed bij het ouderenbeleid van deze tijd, waarin het zorgaanbod alleen maar afneemt en de vergrijzing toeneemt. Ook zorgt het voor doorstroming op de woningmarkt, omdat de huizen van ouderen, die vaak te groot zijn

voor hen, weer vrijkomen voor starters en jonge gezinnen.”

Voorlopig kunnen de initiatiefnemers niets anders doen dan afwachten. Hans Verschuren zucht: „Het is vervelend, want we worden steeds aan het lijntje gehouden.”

Hebben ze er nog wel vertrouwen in? De reacties zijn wisselend. Marlies Mennes: „Ik wel!” Addy Verschuren: „Op het moment eigenlijk niet.”

Ook Kees Nihot heeft er vraagtekens bij of het Knarrenhof op het Wipakkerterrein gaat komen. „Maar ik geloof zeker wel dat er een komt in Etten-Leur.”