

NR. 7 | JULI 2021

KNARRENHOF NIEUWS



In dit nummer:

Aan het begin van de vakantie ontvangt u het 1e Knarrenhof-Nieuws 2021, het is nu onze 7e! En er is weer veel gebeurd. Waar de wereld op veel plekken stil stond door Covid, ging het bij ons door, en hoe. We blijven met uw hulp en uw suggesties onszelf verbeteren en vernieuwen (nieuw!). Daarover leest u hier meer.

We vragen hier expliciet aandacht voor de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2022. Deze Nieuwsbrief kunt u gebruiken om bij uw lokale politici om aandacht te vragen en om uw ideeën door te geven. Want u weet net als wij, voor de verkiezingen wordt het best geluisterd naar de burgers, en juist nu worden de verkiezingsprogramma's geschreven.

INHOUD

- Prak Proat
- Knarrenhof-film
- Media-aandacht
- Hoe staat het ervoor?
- Nog meer deelnemers
- Politiek
- Nieuwe collega's
- Getorpedeerd
- Nieuw logo
- Huurfonds
- Knarrenhof Portugal?
- Trekkers in het zonnetje
- Zomerreces



KNARRENHOF®

Prak Proat

Met jullie steun hebben we door heel Nederland de wind in de zeilen. In deze Nieuwsbrief de voortgang die we boeken, en dat is veel! Er zijn bijna geen gemeenten meer waar er geen trekkers zijn. Ook lijkt ons merk Knarrenhof® soms een zelfstandig naamwoord te worden, maar dat is het niet! Het is het resultaat van heel lang werken aan een systeem met maximale keuze- en inspraakmogelijkheden voor onze deelnemers, met ook een zo laag mogelijke woningprijs en bovenal in een prettig gezelschap van gelijkgestemden. We groeien zowel hard qua aantal deelnemers als met nieuwe collega's. Wij zijn daarbij blij dat nu bijna 40% van alle uren van ons en onze collega's ook daadwerkelijk betaald kunnen worden. Ergens gek natuurlijk dat je doet wat het beleid en de politiek wil, maar dat je dat nog steeds grotendeels als onbetaalde vrijwilliger moet doen. Maar gelukkig, door projecten naar bouw te krijgen vervullen we dromen van deelnemers en kunnen onze collega's betaald worden voor wat ze met zoveel energie en bevologenheid doen. Dat gebeurt nu steeds vaker. Mooi voor ons en mooi voor u, want zo worden we minder afhankelijk van alleen maar goede wil.

De Knarrenhof Film is gepubliceerd! Klik [hier](#) om de film te bekijken.

Wij blijven doorgaan met als voornaamste doelen voor komend jaar:

- Nog meer projecten naar start bouw brengen
- Ons maatschappelijk Knarrenhof-middenhuurfonds in de benen krijgen
- Zorgen dat de woningen ook voor 2e eigenaren betaalbaar blijven (dus geen maximale verkoopwinst).

Knarrenhof in de media

In april kregen we weer veel media-aandacht met een documentaire van bijna 30 minuten over ons van KRO-NCRV Kruispunt. In deze uitzending werd de andere benadering van Knarrenhof goed voor het voetlicht gebracht, geen maximale efficiëntie, zoals alles hetzelfde met veel winst, maar de mens centraal. Ook zijn er zeer veel krantenartikelen over ons verschenen, u kunt deze inzien door op onderstaande blok te klikken, maar pas op, het zijn al meer dan 100 pagina's....



Klik hier voor de KRO-NCRV Kruispunt documentaire

Klik hier voor de Knarrenhof Knipselkrant

Hoe staat het ervoor?

Zie hier de staat van onze Hofjes in volgorde van de (verwachte) start bouw. De definitieve Start Bouw is pas kort van tevoren bekend, hierbij onze meest reële verwachting. Bel en mail ons alstublieft niet met verzoek om nog meer informatie. Als u ingeschreven bent en als er nieuws is hoort u het. Heb geduld en vertrouwen, nu zijn we nog steeds veel tijd kwijt met het beantwoorden van vragen waar nog geen antwoord op is.



Cello's in de Hoftuin

1e Hof Aahof Zwolle (2x 24 won), opgeleverd '17

1e Hof Aahof Zwolle (2x 24 won), opgeleverd '17. De eerste bewoners wonen er al 3,5 jaar. Nog steeds is er niemand verhuisd en is het enthousiasme groot. Er is soms fitness in de Hoftuin, er is (te kort) voetbal gekeken, en er was zelfs een cello-school die kwam spelen in de Hof. Hoe mooi is dat? De oudste bewoner daar is nu 90, de jongste is een beginnende vijftiger dus er wonen al 2 generaties samen.

2e Hof van Hardenberg (15 won), opgeleverd '20

Hier wonen de mensen nu een jaar, en hoe. Er is veel onderling contact voor hen die dat willen, het woonplezier en de bodemwarmte-pompen doen het beiden prima. Toen we er net na de strenge vorstperiode waren hoorden we het van alle kanten: "de thermostaat moest zelfs omlaag met -15°, zo goed doen ze het!" Er zijn al diverse andere groepen hier komen kijken.



Luchtfoto Hof van Hardenberg



Buitengevel, de Groene Hof Gouda

3e het Groene Hof Gouda (24 won), start bouw '20

De bouw begon november 2020 en alle woningen worden opgeleverd voor de kerst van 2021. De bovenste laag bevat de kleinste appartementen en de onderste laag de grootste appartementen. Dat is in de bouw wereld vrij ongebruikelijk, maar hierdoor hebben alle bewoners lucht en zonlicht. En dat is fijn! De gevels aan de binnenzijde zijn met hout afgewerkt wat bijdraagt aan een fijn leefmilieu op de brede galerij. En de Hof dankt haar naam aan de groene omgeving.



Hof van Zutphen op het hoogste punt



Hof van Zutphen: detail van een hoek

5e De Molenhof, Zeewolde (23 won), start bouw '21

Op deze plek gaat het tot nog toe het snelst, we begonnen hier immers pas in het najaar 2018 en staan nu vlak voor Start Bouw. En het had nog veel sneller gekund, maar wij zien liever de zon tussen de wolken schijnen dan de wolken zelf. Als de laatste formele details geregeld zijn begint dit najaar de start bouw, want ook hier heeft bijna iedereen die een woning gereserveerd heeft hem ook daadwerkelijk gekocht. In dit Hof 30% sociale huur en (nieuw!) ook sociale koop die we zelf organiseren. Want juist daaraan is ook veel behoefte.

4e De Hof van Zutphen (51 won), start bouw '20

Hier begon de bouw in december 20 en heeft men inmiddels de bovenste 5e laag gebouwd. Alle woningen zijn verkocht of onder optie, en (nieuw!) 2 hiervan als huurwoning in ons eigen Middenhuurfonds. Daarover later meer. Er zijn al flink wat mensen verhuisd naar een tijdelijke huurwoning. Sommige deelnemers hadden voordat ze Knarrenhof om hulp vroegen het hier al jarenlang zelf geprobeerd. Maar met onze aanpak is het toch gelukt, nog een half jaar en dan kan ons grootste hof tot nog toe geopend worden met (nieuw!) elektrische deelauto's. Onze vereniging aldaar is druk met het organiseren voor leuke bijeenkomsten voor hen die dat willen.



Artist impression binnentuin Molenhof, Zeewolde



Artist impression Hofhuis Molenhof, Zeewolde



Artist impression Hoftuin Tijnshof, Hasselt



Artist impression Tijnshof, Hasselt

6e Tijnshof, Hasselt (16 won), start bouw '21

Het was hier nog wel even spannend met bezwaarmakers, nu heb je die eigenlijk overal, maar hier leken ze extra vasthoudend. Gelukkig kwam dit goed. Momenteel worden de reserveringscontracten omgezet in koopcontracten en de Start Bouw van dit 6e Hof is dit najaar. We zijn met de mensen erg trots op dit Hof, het zou wel eens een van de allermooiste en meest ruime kunnen zijn in het prachtige Hasselt.



Situatietekening Hof van Ridderkerk



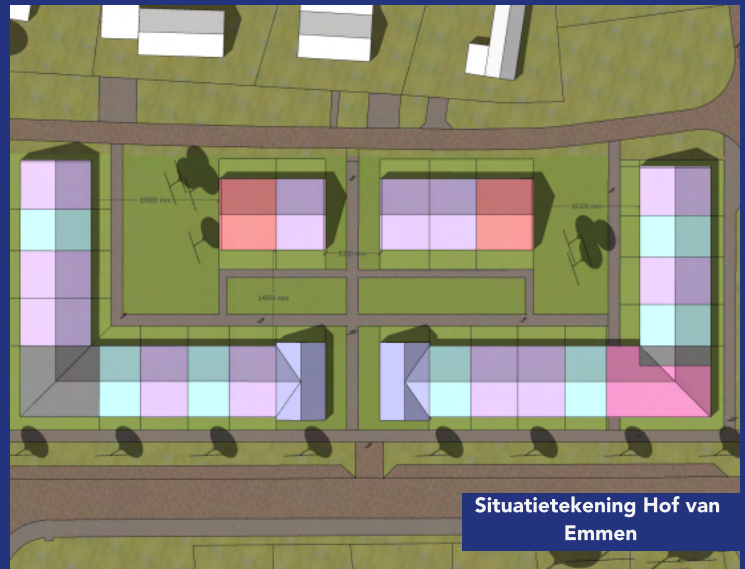
Hof van Ridderkerk

8e Hof van Emmen (23 won), start bouw < 1 jr

Ook in Emmen zijn we pas sinds 2019 betrokken en denken we binnen 1 jaar te kunnen gaan bouwen. Ook hier dankzij een gemeente die graag wil en ook doorpakt. De sleutel van het succes ligt bij de politiek. De gemeente schakelt samen met de corporatie Lefier die hier 30% van de woningen in de sociale huur zal afnemen en die ons tipte (nieuw!) of we het leuk vonden om hier samen een hofje te gaan maken. En dat vinden wij zeker leuk!

7e Hof van Ridderkerk (27 won), start bouw < 1jr

Met het Hof van Ridderkerk hebben we het 1e grondgebonden Hof in de Randstad (nieuw!). Het kan dus wel degelijk als de gemeente dit wil, en Ridderkerk geeft daarvan het goede voorbeeld. De gemeente heeft hiervoor ruimte actief vrijgemaakt en dan gaat het ook een stuk sneller. Hier begonnen wij in 2019 en binnen het jaar denken wij hier ook te kunnen gaan bouwen. Ook hier weer samen met de corporatie om 30% in de sociale huur aan te bieden.



Situatietekening Hof van Emmen



Situatietekening Hof van Oldenzaal

9e Hof van Oldenzaal (22 won), start bouw < 1 jr

Veel enthousiasme in Oldenzaal, al moeten de mensen hier helaas meer geduld hebben. Hier komen naar verwachting 20% sociale huurwoningen. Zoals op die plekken die langer duren ligt dat veelal aan de grondprijsonderhandelingen. Knarrenhof geeft vanaf dag 1 altijd aan wat er betaald kan worden om woningen betaalbaar te houden. Maar waar de bouwkosten in heel Nederland nagenoeg gelijk zijn verschillen de grondprijzen enorm.

Hof 9-15

Het is teveel om allemaal op te noemen, maar we zijn ook concreet onderweg met Hofjes in de volgende plaatsen in willekeurige volgorde: Eelde-Paterswolde, Gaanderen, Gouda2, Hoogkarspel, Katwijk, Leerdam, de Lutte, Marum, Obdam, Peize, Stadskanaal, Surhuisterveen, Wieringerwerf, Zeist, Zwolle 2. Als u uw voorkeursplaats hier niet staat wees dan niet ongerust, we zijn in totaal in ca 80 gemeenten met kansen bezig, hierboven is alleen maar de lijst met plaatsen waar we nu het verst zijn. Met uw hulp en steun naar de politiek en de raadsfracties komen we vast op meer plekken in de versnelling.

NOG MEER DEELNEMERS

De mond-tot-mondreclame en onze resultaten doen het goed, het aantal ingeschreven bedraagt nu al meer dan 26.000, en dat in 330 gemeenten. Er zijn dus nog 25 gemeenten waar geen deelnemers zijn. Gelukkig maar zullen we maar zeggen, dan blijft het nog een beetje rustig.... ☺ ☺ ☺

Het is uiteraard ondoenlijk om alle gemeenten waar we deelnemers hebben hier af te beelden, daarom hier alleen de top-60 gemeenten.

1	Amsterdam	1144	21	Hoorn	331	41	Alphen aan den	187
2	Zwolle	984	22	Harderwijk	323	42	Hollands Kroon	186
3	Zutphen	702	23	Lansingerland	318	43	Achtkarspelen	176
4	Haarlem	654	24	Uden	312	44	Koggenland	170
5	Utrecht	651	25	Ridderkerk	296	45	Doetinchem	170
6	Amersfoort	645	26	Utrechtse	290	46	Westvoorne	168
7	Leiden	558	27	Oegstgeest	270	47	Vijfheerenlanden	168
8	Alkmaar	550	28	Zeewolde	256	48	Westerveld	166
9	Groningen	534	29	Katwijk	253	49	Gooise Meren	166
10	Deventer	515	30	Hoekschewaard	250	50	Opmeer	163
11	's-Gravenhage	509	31	Emmen	250	51	Meppel	160
12	Tynaarlo	450	32	Oldenzaal	245	52	Zwartewaterlan	157
13	Arnhem	410	33	Rotterdam	240	53	Zuidplas	152
14	Zeist	402	34	Gorinchem	224	54	Noordenveld	149
15	Gouda	394	35	Assen	222	55	Ermelo	147
16	Nijmegen	370	36	Breda	221	56	Apeldoorn	142
17	Houten	370	37	Voorschoten	210	57	Etten-Leur	139
18	Hilversum	368	38	Lisse	200	58	Drechterland	138
19	De Bilt	347	39	Almere	194	59	Westerkwartier	136
20	Heemskerk	341	40	Vlaardingen	189	60	Veendam	131

Helaas geven veel gemeenten nog weinig prioriteit aan seniorenhuisvesting. Er worden wel rapporten over geschreven, maar bijna geen locaties voor vrijgemaakt. Ondanks jarenlange pogingen hebben we bij 2 op de 3 gemeenten nog steeds geen locatie toegewezen gekregen. En dat terwijl juist bouwen voor senioren doorstroming op gang brengt. Voor elke goede senior-woning in de nieuwbouw komen er tot 7 (!) woningen vrij op de wooncarrièreladder. Alleen het splitsen van boerderijen levert meer ruimte op in de woningmarkt. Daarnaast bespaart de gemeente fors op de WMO en zijn er in Nederland al meer 50-plussers dan 50-minners.

Toch bouwen gemeenten nog vaak voor gezinnen, ook al levert dat minder ruimte op de woningmarkt op en is het aandeel gezinnen met kinderen veel kleiner dan dat van senioren. Vraagt u uw raadsleden naar de visie daarover, of laat ze eens om een ambtelijke doorrekening maken van de gemeentelijke kostenhuishouding over 15 jaar met de bevolkingssamenstelling van dat moment.



POLITIEK



Haagse politiek

Nog steeds lijkt het of overheden zich onvoldoende verdiepen in de verregaande verzilvering van Nederland. Tot voor kort dacht de CBS dat we in 2038 op de 'piek' in de vergrijzing zouden komen. Inmiddels weten we dat dit al in 2034 zover is (over 13 jaar!) en dat deze 'piek' meer een hoogvlakte is; tot 2070 zijn er meer 55+-ers dan 55-minners in Nederland. Dus wijst u a.u.b. uw vrienden en kennissen hier ook op, dat als ze niet al een levensloopbestendige woning hebben dat ze daar niet te lang mee wachten.

De overheid laat het initiatief immers aan de burger. Er is wel iets geld ter beschikking gesteld door minister Ollongren (dank!), maar dat is maar 0,6% van wat het Rijk per jaar voor Wonen uitgeeft. En dat terwijl nu al 34% van Nederland 60+ is en dat nog ver boven de 40% gaat doorgroeien.

Knarrenhof blijft hier op hameren tot de politiek begint te luisteren.

We hebben afgelopen periode oproepen ondertekend die vragen om meer ouderenwoningen (Manifest Waardig Oud Worden) o.a. met Omroep Max, KBO-PCP, ChristenUnie, we hebben oproepen mede-ondertekend met nog 130 burgerinitiatieven voor meer burger en minder markt. En we hebben zelf het initiatief tot een groot onderzoek in gang gezet samen met 5 universiteiten, 3 ziektekostenverzekeraars, 2 nationale banken, gemeenten, belangen- en onderzoeksorganisaties en andere aanbieders van collectief wonen (o.a. Woonzorg Nederland en Habion). Ook die brief ligt bij de politiek en de formateur.



Onderzoeksnetwerk
Vitaliteit

Gemeente Politiek

De gemeenteraadsverkiezingen vinden plaats in het voorjaar van 2022. Net zoals bij de landelijke politiek zal het politieke speelveld nog verder kunnen versplinteren. Dat kan een kans zijn. Want er is werkelijk geen partij die niet al voor Knarrenhof is, of ervoor zal zijn als u het onder de aandacht brengt. Dat kunt u doen door deze Nieuwsbrief door te sturen naar de griffie. Die is eigenlijk de secretaris van de gemeenteraad. Het is raadzaam dat u zelf een brief schrijft met uw motivatie waarom u vindt dat Knarrenhof/seniorenhuisvesting in het verkiezingsprogramma thuishoort en dat u graag daarover met hen wilt doorpraten. Wij kunnen voor uw brief aan u doorgeven hoeveel deelnemers er zijn in uw gemeente. Als u vervolgens de brief met bijlage aan de griffie stuurt met de vraag dit onder alle raadsleden te verspreiden dan zullen ze dat zeker doen.

DE KNARRENHOF FAMILIE GROEIT

Margrieta Haan

Procesregelaar

Sinds dit voorjaar ben ik betrokken bij Knarrenhof als procesregelaar in een paar gemeenten (Hilversum, Wijde Meren, Mook-Middelhaar). Als initiatiefnemer ben ik zelf ook woonachtig in een hof met een huiskamer voor de buurt in Houten. Het wonen in een hof bevalt me zo goed, dat ik graag meewerk aan de realisatie van Knarrenhof in elke gemeente. Als je elkaar kent, dan durf je elkaar ook gemakkelijker om hulp te vragen. Sinds ruim 10 jaar ben ik ZZP'er op het gebied van wonen, zorg en welzijn. Ik ontwikkel en help mee om nieuwe woonzorgconcepten te realiseren met name voor ouderen. Voor mijn ZZP'er-schap heb ik jarenlang bij een woningcorporatie gewerkt op de afdeling wonen. Alle kennis en ervaring neem ik nu ook mee bij Knarrenhof. Ik ben voorlopig maximaal 1 dag in de week beschikbaar voor Knarrenhof.



Margrieta Haan

Bernice Reijn

Secretariaat

Hi, ik ben Bernice en sinds april dit jaar zet ik me ook in voor Knarrenhof. Jarenlang heb ik gewerkt als Directiesecretaresse, via mijn netwerk kwam ik bij Knarrenhof terecht en was meteen onder de indruk van wat ze al hebben weten te realiseren en de huidige projecten waar ze druk mee bezig zijn. Als assistent van Peter Prak ondersteun ik hem waar nodig met agenda en mail beheer. Verder sta ik ook klaar voor het Knarrenhof team en regel ik de algemene zaken achter de schermen. Het is erg mooi om ook vanuit mijn rol deel te kunnen zijn van wat Knarrenhof realiseert.

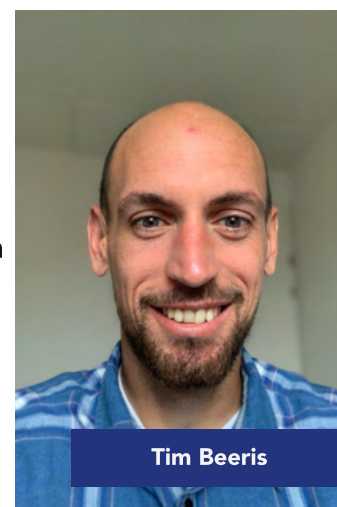


Bernice Reijn

Tim Beeris

Procesregelaar

Dag, ik ben Tim Beeris en ben sinds mei werkzaam voor Knarrenhof. Een aantal jaar geleden heb ik de opleiding maatschappelijk werk en dienstverlening afgerond. Na mijn premaster en master culturele antropologie ben ik meteen aan de slag gegaan als docent binnen de opleiding Social work om zo mijn opgedane kennis te delen. Echter miste ik hierbij de verbinding met het werkveld. Toen kwam er een vacature langs van Knarrenhof voor de functie van 'procesregelaar'. Bij het lezen van informatie over Knarrenhof en de functie omschrijving werd ik gelijk enthousiast. Wat er uit sprong voor mij was dat ik bij Knarrenhof het proces van bouwen van gemeenschappen (Hofjes) mag ondersteunen en begeleiden. Ik kan als 'procesregelaar' binnen Knarrenhof goed gebruik maken van mijn mensenkennis als maatschappelijk werker en daarnaast mijn antropologische zienswijze inzetten bij thema's als duurzaam burgerschap en community vorming. Het idee van levensloopbestendig wonen sluit hier erg goed bij aan.

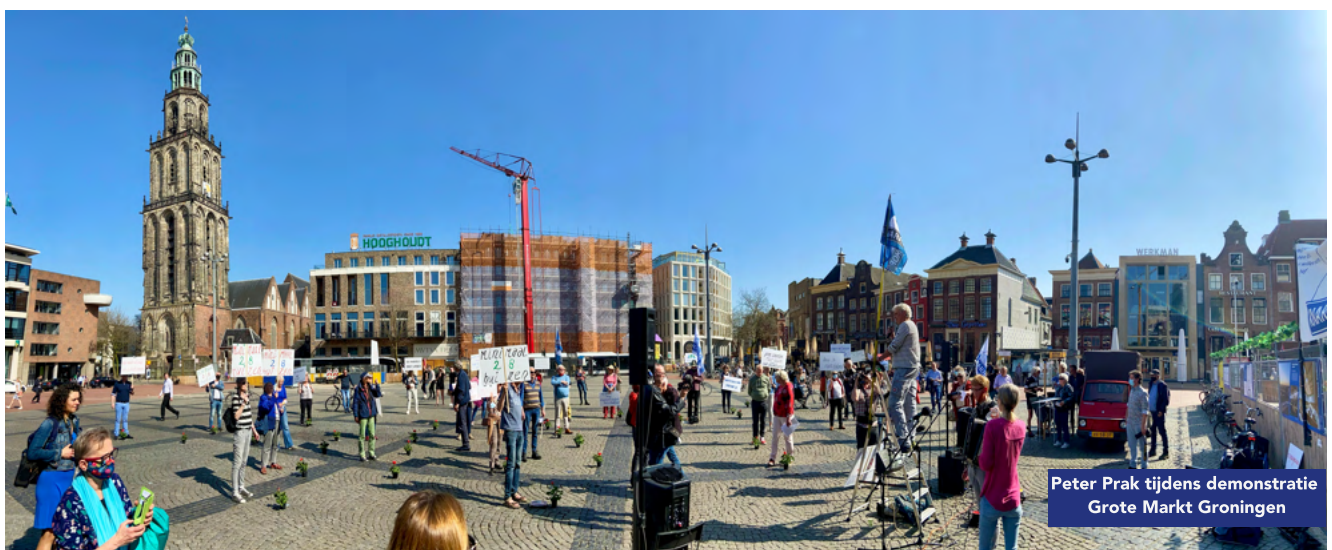


Tim Beeris

MISLUKT...



Uiteraard gaat ook bij Knarrenhof niet alles over rozen en komen we wel eens doornen tegen. Zo wil de gemeente Groningen niet meer met ons, en dus met onze ruim 500 deelnemers, om tafel. Dit onder andere omdat na 8 jaar wachten onze vereniging een demonstratie heeft georganiseerd. Men lijkt dat de landelijke organisatie kwalijk te nemen (!) Net alsof onze deelnemers dat niet zelf zouden kunnen. Knarrenhof is heel erg van luisteren naar haar deelnemers in een positie met meer gelijkwaardigheid tussen burgers en professionals. Maar dat wordt niet altijd gewaardeerd in sommige gemeenten. En nota bene staat er in het college-akkoord van de gemeente Groningen dat men meer naar de burger wil luisteren. Gelukkig komen er verkiezingen aan.



NOG MEER NIEUWS

Nieuw logo

Knarrenhof is een geregistreerde merknaam, net zoals Greenpeace dat is. Het is dus zeker geen zelfstandig naamwoord en dient altijd met Hoofletter geschreven te worden. Om dat te benadrukken hebben we op ons logo nu ook de ® van 'registered trademark' opgenomen. Alleen wij mogen onze naam hanteren. Dit om te voorkomen dat mensen ons nadoen en er wordt gedacht dat men met een 'echt' Knarrenhof te maken heeft in plaats van met mensen met een andere motivatie en ervaring dan de onze.



Huurfonds

Mensen die ons langer volgen weten dat we al heel lang proberen om een eigen Knarrenhof 'middenhuur' fonds op te richten. Een waar de huurprijzen onder de € 1150/mnd liggen en hopelijk zelfs ook nog sociale huur (max € 750) kan bevatten. De kern is dat Knarrenhof eigenaar is en blijft en rendement geeft op de investering in dit Fonds. Zo voorkomen we snel uitponden, huurverhogingen en minder inspraak dan wat wij passend vinden. We zijn heel blij dat we nu 1e financiers hebben gevonden. In verband met allerlei wet- en regelgeving kunnen we helaas alleen mensen die meer dan € 100.000 investeren meenemen in dit maatschappelijk fonds met een laag, maar stabiel rendement (minimaal 4 en maximaal 5%). Voor de goede orde, dat is nog niet 100% rond, maar we zetten nu stappen. Mocht u meer geïnteresseerd zijn voor updates dan kunt u een mail sturen naar huurfonds@knarrenhof.nl. Op zijn vroegst kunnen we dit najaar hierop terug komen.

Knarrenhof Portugal?

Niet voor het eerst zijn wij benaderd door iemand die gegrepen is door het Knarrenhof gedachtengoed EN die een stuk grond in Portugal bezit. Onze 1e reactie was: dat past toch niet, we zijn er immers juist voor de smallere beurs. Maar wat blijkt nu, voor permanente bewoning in een vrijstaand huis met een beheerdersechtpaar die kan helpen met de tuin of eventueel de zorg, zou je daar minder dan € 200.000 kwijt zijn. Daar wordt het anders van. Waar het ook anders van wordt is dat het nadrukkelijk de bedoeling dat dit de 1e woning van de eigenaren wordt, en dus niet een vakantiewoning die grotendeels leeg staat. Ook daar wil de groep met noaberschap samen prettig oud worden, en niet tussen lege woningen zitten. Als hier interesse voor is dan hebben we ook al wat bedacht voor onze knarren die niet in Portugal oud willen worden; die weken dat de eigenaren wel naar Nederland gaan kan het alleen verhuurd worden aan mensen die bij Knarrenhof staan ingeschreven en die het noaberschap-gedachtengoed onderschrijven. Als u interesse heeft in het kopen van een dergelijke woning voor bijna permanente bewoning in Portugal (dus niet voor eventueel tijdelijke verhuur) stuur dan alleen uw gegevens naar portugal@knarrenhof.nl. Stel het gaat door dan contacten we u. Maar alstublieft vraag ons niet om nieuws dat er nog niet is.





TREKKERS IN HET ZONNETJE



In het hele land werken K(n)artrekkers aan de realisatie van een Hof. In deze rubriek stellen we u graag voor aan de Trekkers in Obdam en Harderwijk.

Groeten uit Obdam!

Marie-Louise, Monique, Elly en Marian zijn samen de drijvende kracht achter het Obdammerhof in de gemeente Koggenland. Voor buitenstaanders is het alsof dit team al tientallen jaren op elkaar is ingespeeld, maar ze zijn pas in 2017 begonnen. Hoe komt het dat jullie zo voortvarend te werk gaan? Daarop antwoordt Marie-Louise: "Het begon met een gesprek over hoe wij graag oud zouden willen worden. Onze visie; Samen oud worden, van betekenis blijven voor elkaar en voor de gemeenschap. Vanuit de gemeente kwam er een initiatief voor burgers om hun ideeën te verwezenlijken, daar zijn wij ingestapt. We kwamen erachter dat het Knarrenhof-concept prachtig aansloot op onze visie. Sindsdien hebben we twee live bijeenkomsten gehad en twee online-bijeenkomsten. Deze gesprekken en het overleg met Knarrenhof en de gemeente, die hebben ergens toe geleid. Wat meewerkt is dat de gemeente ons fantastisch ondersteunt, dat maakt het een stuk eenvoudiger voor ons. Dat we het samen doen, vind ik belangrijk".



v.l.n.r. Monique, Marie-Louise, Elly & Marian
(fotograaf: Peter Smit).

Als Stichting Knarrenhof is het goed om te zien hoe assertief en zelf-organiserend deze groep is. Ieder heeft daarin zijn eigen rol. Marian en Elly zijn de kritische noten en zorgen voor positiviteit. Marie-Louise heeft ervaring met het organiseren van vergaderingen en leest kritisch mee. Monique is het poëtische talent. Ze heeft prachtig verwoord wat het gezamenlijke doel is van het Obdammerhof. En met dat doel hopen zij in 2022 hun droom te verwezenlijken: actief, toekomstbestendig en betekenisvol wonen met anderen. Of in de woorden van Monique:

*Ons huis als onderdeel van het Obdammerhof
De fundering als basis
Stenen, symbool van bouwen met elkaar
Cement als verbinding
Het dak als veilig onderkomen voelbaar
Het venster voor een heldere blik
Mijn wens voor alle hofbewoners,
dat je kan zeggen,
Het Obdammerhof, dat ben ik*

Groeten uit Harderwijk!



Als afdelingsvoorzitter van de PvdA Harderwijk maakt Doris Goosen zich al jaren sterk voor andere woonvormen. Toen de naam Knarrenhof viel dacht ze "Dat fenomeen ga ik onderzoeken". 'Krasse Knarren' van Koot en Bie stonden nog op haar netvlies. De site van Knarrenhof gaf helderheid. Doris vond het direct een concept dat haar hart verwarmde. Een afspraak met Ruben Beens (procesregelaar) was snel gemaakt. Hoeveel huishoudens waren er ingeschreven in Harderwijk? 25? Met haar erbij 26!

Ruben koppelde haar aan Wim uit Hengelo. Na een presentatie bij de commissie Ruimte (gemeente Harderwijk) en een stuk in de plaatselijk krant kwam de vaart erin. Mensen spraken Doris aan, belden op en schreven zich vervolgens enthousiast in.

Ruben en Peter gingen in gesprek met ambtenaren in Harderwijk. Naast locaties kwamen ook problemen voorbij. Grond was te duur en de gemeente dacht dat Knarren de grond voor een koopje wilde. De toon was gezet. Uiteindelijk sloot oud ambtenaar juridische zaken Jan Mons zich aan bij de trekkersgroep. Met zijn jaren ervaring en netwerk binnen de gemeente een aanwinst voor de groep! Burgemeester en wethouders kregen van de gemeenteraad unaniem de opdracht te onderzoeken of er een Hof in het Waterfront gerealiseerd kan worden. Yes!!! Eindelijk beet!? Herman en Ruben komen tot 3 keer toe met prachtige geschetste plannen. Iedere keer werden er drempels opgeworpen. Belangrijkste reden van afwijzing: "U wilt een hof als tuin? Dat past niet in ons concept dat we jaren geleden hebben bedacht. De auto's moeten in de hof! Onzichtbaar voor de buitenwereld! We hebben alle fracties proberen te overtuigen. Uiteindelijk zitten we nu bij de wethouders aan de tafel. We praten als brugman, proberen vol passie te overtuigen. We laten geen moment voorbij gaan om van ons te laten horen.

Het dagelijkse nieuws staat bol van de door ons allen geschetste huisvestingsproblemen en die worden in alle toonaarden bevestigd door de wethouder (s) en zijn ambtenaren. In de nieuwe Woonvisie van Harderwijk wordt de wenselijkheid van Knarrenhof opgenomen. Liefst in elke wijk een hof! En toch lukt het nu nog niet. Met een nieuw College? Doris, Wim en Jan hebben hun tanden er extra stevig ingezet met geweldig support van de Stichting. Aantal huishoudens staat op 193 na 2,5 jaar. Zij staan te trappelen om te mogen wonen in één van de Knarrenhof-concepten in Harderwijk.

TOT SLOT

Hoe word ik geïnformeerd?

Wij doen onze uiterste best om mensen zo goed mogelijk te informeren, maar onze 26.000+ mensen in 300+ gemeenten vragen veel meer details dan wij ooit kunnen beantwoorden. Heb alstublieft vertrouwen dat we u benaderen als er nieuws is en vraag alleen bij urgente zaken om hulp of uitleg. Zo kunnen we onze tijd en energie maximaal steken in de kern van ons werk, het van de grond krijgen van projecten.

Wij krijgen iedere dag veel vragen binnen over, met name de inschrijvingen en de stand van zaken wat betreft Knarrenhof in een betreffende gemeente. Dat u deze nieuwsbrief ontvangt betekent dat u goed staat ingeschreven bij Knarrenhof. Op onze 'veel gestelde vragen' pagina treft u antwoorden op de meest gestelde vragen.

We sturen u alleen een e-mail, uitnodiging of enquête als er écht nieuws is. Bijvoorbeeld als er in uw voorkeursgemeente een project is, met zicht op een locatie. Als u staat ingeschreven voor een gemeente waar geen zicht is op een locatie, dan ontvangt u van ons, naast deze nieuwsbrief, geen mails. Zonder locatie kunnen we immers weinig. We moeten ons, met het kleine en nog steeds grotendeels onbetaalde team, eerst op de projecten waarbij er zicht is op een locatie richten.

We vragen u de actuele ontwikkelingen per gemeente te volgen op onze Facebookpagina en op onze website onder WAAR. Op de icoontjes in de kaart kunt u op de gemeente klikken en meer informatie per gemeente lezen. Daarnaast staat op onze website ook veel informatie over de werkwijze. Voor onze Facebookpagina. Ook op twitter @knarreprak staan elke week nieuwtjes over voortgang en projecten.

Klik hier voor onze 'veel gestelde vragen' pagina

Klik hier voor onze 'WAAR' pagina

Klik hier voor onze Facebook pagina

Klik hier voor de @Knarreprak Twitter pagina

Zomerreces

Het Knarrenhof team geniet t/m 1 september van de zomer en is daardoor verminderd bereikbaar. Samen met u gaan wij na de zomer dooorrrrr met het realiseren van Knarrenhof projecten in Nederland.

Namens het volledige Knarrenhof team wensen wij u een hele fijne zomer!

Hartelijke groet,

Anneke, Jos, Joop, Nel, Gert, Lars, Joep, Manon, Margrieta Marieke, Martijn, Bram, Bernice, Peter, Roland, Ruben, Saida, Sophieke, Tim, Herman, Max, Paul en Liedeke.

